



ESPECIALIDADES
EN CONCRETO

MANUAL INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO

RECOMENDACIONES

ANTES DE INICIAR INSTALACIÓN

RECOMENDACIONES

- Al momento de recibir tus productos JEM revisa que el pedido este correcto.
- Luego de recibir el pedido a conformidad, almacena el producto preferiblemente en un lugar cubierto, sobre una superficie nivelada y sólida y siempre apoya los productos de canto para evitar fracturas.
- Es de vital importancia el uso de lagrimales o corta goteras, evita que el agua escurra por los muros instalados con productos JEM.
- Si tus muros tienen más de 13 m2 continuos, te recomendamos usar junta de dilatación.
- Revisa que los muros a intervenir estén lo más nivelados posible, esto te ayudará a disminuir el consumo de pegante durante la instalación.
- Recomendamos que tus muros exteriores estén previamente impermeabilizados.
- Mantenga protegido de la lluvia los muros en proceso de instalación.

¿QUÉ HERRAMIENTAS NECESITAS?

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

- Las herramientas que necesitas durante el proceso de instalación son: baldes, palustres, llana dentada, flexómetro, lápiz, mesa cortadora o pulidora con disco de corte continuo, codal, mazo de goma preferiblemente blanco y laser para guía.



PRODUCTOS DE INSTALACIÓN

PEGANTE

- Si la instalación se realiza sobre muros de ladrillo y concreto, los revestimientos deben ser instalados con pegantes cementicios de alta adherencia marca JEM. Es importante tener en cuenta las instrucciones del fabricante al momento de preparar la mezcla.
- Si el enchape se va a instalar sobre construcción liviana (superboard, drywall), es importante aplicar un imprimante sobre la superficie antes de iniciar con el proceso de instalación.
- Al inicio de la instalación, recomendamos realizar el proceso de inspección, marcación y modulación en piso de las guías necesarias. Debes tener en cuenta que el separador de juntas debe ser mínimo de 2 mm y es muy importante no instalar los elementos a tope para evitar fisuras.
- El aplique del pegante marca JEM debe ser sobre la superficie y sobre el producto.
- Al momento de colocar una pieza sobre el muro, te recomendamos aplicar una breve presión con la mano o también te puedes ayudar de un mazo de goma blanco.

Importante: siempre realiza limpiezas frecuentes durante el proceso de instalación y evita derramar mortero de pega y no dejes que se seque sobre la superficie de las piezas.



PRODUCTOS DE INSTALACIÓN

LECHADA Y BOQUILLA

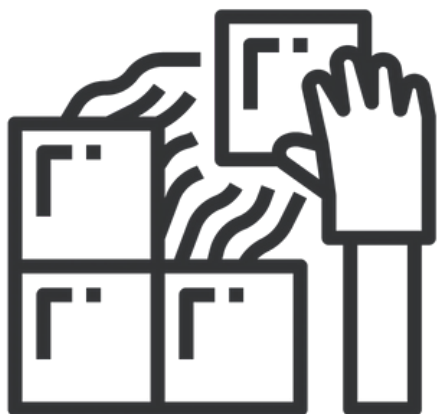
- Es necesario hacer el proceso de lechado o emboquillado, este trabajo consiste en rellenar las juntas de instalación entre piezas. Si la instalación es en muros interiores el proceso de lechado puede ser opcional, sin embargo, te recomendamos hacerlo siempre en muros exteriores.

TIPO DE LECHADA Y BOQUILLA

- Te recomendamos usar lechadas/boquillas marca JEM.
- Para la instalación te sugerimos un color de lechada JEM de un tono similar al color del enchape instalado y siempre tener en cuenta la especificación del diseñador.
- El proceso de lechada JEM se debe realizar mínimo 3 días posteriores a la instalación de los enchapes.
- Una vez rellenadas las juntas de instalación, se debe limpiar el exceso de lechada JEM para evitar que este se seque sobre la superficie del enchape. La limpieza se debe realizar con trapos húmedos y limpios y se debe impedir el uso de productos ácidos.

SELLADO Y PROTECCIÓN

- Después de terminar el proceso de lechado/emboquillado, es importante verificar que este se haya secado al menos 3 días, una vez seco, se debe proceder a aplicar el sellador. Es importante darle a la superficie de 1 a 2 capas de sellador o hidrófugo y se puede realizar por método de aspersión, brocha de cerdas suaves o trapos de micro fibra.



+57 304 584 3621

@jemconcret

MANTENIMIENTO

CUIDADOS

- Nuestros revestimientos son elementos de bajo mantenimiento, pero queremos hacerte las siguientes recomendaciones para mantener su belleza siempre: realiza limpieza con jabones neutros, escobas de cerdas suaves y trapos suaves. Este mantenimiento lo puedes realizar mínimo cada 6 meses.

Importante:

- Nunca uses ácidos ni elementos abrasivos para limpiar el producto.
- Aplica de 1 a 2 capas de sellador o hidrófugo por lo menos cada 2 años o según la recomendación del fabricante del producto.

***Cualquier duda que tengas respecto a la instalación y mantenimiento de los productos JEM, no dudes en contactarnos, estamos felices de poderte ayudar y darte la mejor experiencia.**



+57 304 584 3621

@jemconcret



CONTACTO

Jonathan Quintero

+57 304 584 3621

@jemconcret

jemconcreto@gmail.com